

Как договориться с поставщиком тепловой энергии о справедливой цене



Основные принципы определения свободной цены Т Плюс:

- ✓ Не выше ЦЕНЫ АЛЬТЕРНАТИВЫ для потребителя
- ✓ Не менее СЕБЕСТОИМОСТИ ТСО
- ✓ Гибкие ценовые условия: СИСТЕМЫ СКИДОК И НАДБАВОК

- ✓ **Объем**
- ✓ **Параметры**
- ✓ **Надежность**

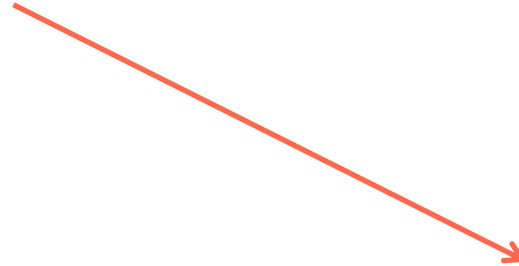
СЕГОДНЯ – ЗАВТРА – ДОЛГОСРОЧНАЯ ПЕРСПЕКТИВА
(5-10 лет)

*Для определения стоимости альтернативного теплоснабжения необходимо определить/переоценить потребность объектов теплоснабжения в объемах и параметрах теплоснабжения, исходя из текущих и перспективных потребностей, в том числе с учетом внедрения новых производственных технологий.

График потребления

Технологии производства

Требования к надежности



Решения

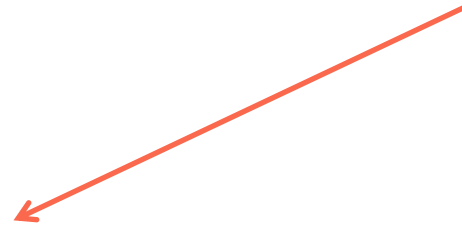
котельная

ТЭЦ

Парогенератор

Газоволучистый обогрев

др.



ОРЕХ

Топливо

ФОТ

Эл.энергия

Операц.затраты

Водоподготовка

Ремонтный фонд

САРЕХ

с учетом стоимости
капитала

ДЕНЬГИ СТОЯТ ДЕНЕГ

ВОЗВРАТ ВЛОЖЕННОГО КАПИТАЛА



Кредит

Отвлечение
собственных средств

Энергосервисная компания

Риск строительства

Цена ТСО < Цена АК

- ✓ Эффективная когенерация
- ✓ Низкие затраты на транспорт



**ДОСТИЖЕНИЕ
КОМПРОМИССА**

Цена ТСО > Цена АК

- ✓ Избыточность инфраструктуры ТСО
- ✓ Вынужденный конденсационный режим на ТЭЦ ТСО
- ✓ Недоступные для ТЭЦ ТСО способы снижения затрат возможные на альтернативном источнике Потребителя (утилизация соб.топлива, новые технологии производства тепла)



**КОМПРОМИСС
НЕ ДОСТИГНУТ**

Для Потребителей с собственным источником теплоснабжения компромисс может быть не достигнут на весь календарный год, но может быть в **отопительный** или **неотопительный период**, в связи с различным в эти периоды составами и режимами работы ТЭЦ ТСО.

ВОЗМОЖНОСТИ

- ✓ Обеспечение поставки ресурса ниже себестоимости собственного источника
- ✓ Модернизация источника ТСО с учетом долгосрочных потребностей Потребителя
- ✓ Гибкая система ценообразования за долгосрочность, точное планирование, авансирование платежей

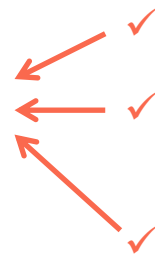
РИСКИ

- ✓ Нет компромисса по цене => строительство собст.источника

Потребитель

ТСО

Скидки на весь период договора



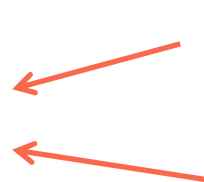
- ✓ Долгосрочность
- ✓ Особые параметры потребления
- ✓ Наличие встречных выгод

Инвестиции в поддержание и развитие

Повышение эффективности режима

Снижение себестоимости

Скидки в течение действия договора



- ✓ Точность планирования
- ✓ Авансирование платежей

Снижение штрафов за топливо, на ОРЭМ

Уменьшение кассового разрыва

Этапы:

1. Предоставление информации о планируемых объемах и параметрах потребления
2. Расчет, предварительное согласование цены
3. Предварительное согласование проекта свободного договора теплоснабжения
4. Направление оферты договора теплоснабжения по свободной цене
5. Урегулирование разногласий. Подписание договора до 01.01.2018.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Контакты

г. Москва: Федосеева Анна Владимировна
+7 (495) 980-59-00 доб.12.68

Anna.Fedoseeva@tplusgroup.ru

Авдеева Людмила Алексеевна

+7 (495) 980-59-00 доб.17-29

Lyudmila.Avdeeva@tplusgroup.ru

г. Самара: Цветкова Татьяна Валентиновна

+7 (846) 279-65-20 доб.66-41

Tatyana.Tsvetkova@esplus.ru